



VZOROVÝ DOKUMENT

Smlouva o zprostředkování

dle ust. § 2445 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

1.
se sídlem
IČ:
zastoupena
(dále jen „**Zájemce**“) na straně jedné

a

2.
paní
r. č.
bytem
(dále jen „**Zprostředkovatel**“) na straně druhé

uzavírají na základě vzájemného konsenzu tuto

smlouvu o zprostředkování

Článek I. Předmět smlouvy

1. Zájemce tímto prohlašuje, že má zájem uzavřít..... Zprostředkovatel se touto smlouvou zavazuje vyvíjet činnost směřující k tomu, aby Zájemce měl příležitost uzavřít smlouvu oa Zájemce se zavazuje Zaplatit Zprostředkovateli níže sjednanou provizi.

Článek II. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zájemce se zavazuje předávat Zprostředkovateli informace potřebné k zajištění činnosti Zprostředkovatele podle článku I této smlouvy.
2. Zprostředkovatel se zavazuje vyvíjet vlastní činnost řádně a svědomitě, v souladu se zájmy Zájemce.

Upozornění: Tento vzor není uzpůsoben individuálním požadavkům jednotlivých případů, a proto společnost Advokátní kancelář Pajerová s.r.o. neodpovídá za případné právní důsledky nevhodného použití vzorů. Nový soukromoprávní kodex, platný od 1.1.2014, podle nějž jsou vzory tvořeny respektuje ve značné míře svobodnou vůli zainteresovaných subjektů a dává jim nově větší volnost při úpravě vzájemných vztahů. V případě potřeby sepsání dokumentu dle individuálních potřeb konkrétního případu kontaktujte prosím AK Pajerová s.r.o. .



VZOROVÝ DOKUMENT

3. Zájemce jedná v souladu s jeho pověřeními a pokyny, od kterých se může odchýlit pouze, je-li to v zájmu Zájemce nevyhnutelné a nemůže-li včas dosáhnout jeho souhlasu. Po celou dobu trvání této smlouvy bude Zprostředkovatel dbát na to, aby svým jednáním nepoškodil dobré jméno Zájemce.
4. Zprostředkovatel se zavazuje, že vůči třetím, nezúčastněným osobám, bude udržovat veškeré informace, týkající se Zájemce, v tajnosti po celou dobu tohoto smluvního vztahu, bude je považovat za důvěrné a nebude svým jednáním poškozovat dobré jméno Zájemce.
5. Zprostředkovatel je povinen uschovat pro Zájemce doklady nabyté v souvislosti se zprostředkovatelskou činností po dobu, po kterou mohou být významné pro ochranu zájmů Zájemce.

Článek III.

Zprostředkovatelská provize

1. V případě, že Zprostředkovatel splní svůj závazek, z této smlouvy vyplývající a Zájemce uzavře s 3. osobou smlouvu o, obdrží od Zájemce zprostředkovatelskou provizi, která na základě dohody smluvních stran činí :-Kč (včetně DPH) /slovy..... korun českých /.
2. Nárok na zprostředkovatelskou provizi vzniká Zprostředkovateli dnem uzavření smlouvy o mezi Zájemcem a 3. osobou.
3. Zprostředkovatelská provize bude Zprostředkovateli vyplacena do 10ti dnů ode dne uzavření kupní smlouvy o, a to bankovním převodem na účet Zprostředkovatele, vedený u, č.ú.:.....

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to s platností do Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze v době její platnosti zrušit pouze písemnou dohodou, podepsanou oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran.

Upozornění: Tento vzor není uzpůsoben individuálním požadavkům jednotlivých případů, a proto společnost Advokátní kancelář Pajerová s.r.o. neodpovídá za případné právní důsledky nevhodného použití vzorů. Nový soukromoprávní kodex, platný od 1.1.2014, podle nějž jsou vzory tvořeny respektuje ve značné míře svobodnou vůli zainteresovaných subjektů a dává jim nově větší volnost při úpravě vzájemných vztahů. V případě potřeby sepsání dokumentu dle individuálních potřeb konkrétního případu kontaktujte prosím AK Pajerová s.r.o. .



VZOROVÝ DOKUMENT

3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.

Vdne

Vdne

.....

.....

Zprostředkovatel

Zájemce