



VZOROVÝ DOKUMENT

Smlouva o ubytování

uzavřená dle ust. § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

.....

se sídlem

IČ

jejímž jménem jedná

/ dále jako „ubytovatel“ /

a

.....

dat. nar.

bytem

/ dále jako „ubytovaný“ /

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o ubytování:

I.

Předmět ubytování

1. Ubytovatel prohlašuje, že je vlastníkem/provozovatelem V
(dále jen „ubytovna“).
2. Ubytovatel dále prohlašuje, že je oprávněn v ubytovně poskytovat ubytovací služby v rámci své podnikatelské činnosti.
3. Ubytovatel se zavazuje poskytnout ubytovanému k přechodnému ubytování..... (dále jen “bytová jednotka” nebo „ubytovací prostor“), včetně veškerého jejího příslušenství, a to na stanovenou dobu.

Upozornění: Tento vzor není uzpůsoben individuálním požadavkům jednotlivých případů, a proto společnost Advokátní kancelář Pajerová s.r.o. neodpovídá za případné právní důsledky nevhodného použití vzorů. Nový soukromoprávní kodex, platný od 1.1.2014, podle nějž jsou vzory tvořeny respektuje ve značné míře svobodnou vůli zainteresovaných subjektů a dává jim nově větší volnost při úpravě vzájemných vztahů. V případě potřeby sepsání dokumentu dle individuálních potřeb konkrétního případu kontaktujte prosím AK Pajerová s.r.o. .



VZOROVÝ DOKUMENT

- Ubytováný má právo užívat prostor vyhrazený mu k ubytování, jakož i společné prostory ubytovacího zařízení a využívat služby s ubytováním spojené.
- Ubytovatel odevzdá ubytovanému prostory vyhrazené mu k ubytování ve stavu, který je způsobilý pro jejich řádné užívání a zajistí mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytováním

II.

Doba ubytování

- Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou počínaje dnem uzavření této smlouvy až do

III.

Úhrada za ubytování

- Úhrada za ubytování v ubytovně je stanovena na, splatná vždy kdni měsíce, za který se úhrada platí na účet vedený u č.ú.

IV.

Odstoupení od smlouvy

- Ubytovatel může před uplynutím ujednané doby smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, porušuje-li ubytovaný i přes výstrahu hrubě své povinnosti z této smlouvy, anebo dobré mravy.
- Ubytováný může smlouvu vypovědět před uplynutím ujednané doby.

V.

Ostatní ujednání

- Ubytováný užívá ubytovací prostor a přijímá služby spojené s ubytováním řádně, bez souhlasu ubytovatele nesmí v ubytovacím prostoru provádět žádné podstatné změny.
- Ubytováný je povinen veškeré zjištěné závady v bytové jednotce okamžitě nahlásit ubytovateli.
- Po ukončení pobytu - trvání platnosti této smlouvy - je ubytovaný povinen poskytnutý ubytovací prostor a příslušenství uvést do původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

Upozornění: Tento vzor není uzpůsoben individuálním požadavkům jednotlivých případů, a proto společnost Advokátní kancelář Pajerová s.r.o. neodpovídá za případné právní důsledky nevhodného použití vzorů. Nový soukromoprávní kodex, platný od 1.1.2014, podle nějž jsou vzory tvořeny respektuje ve značné míře svobodnou vůli zainteresovaných subjektů a dává jim nově větší volnost při úpravě vzájemných vztahů. V případě potřeby sepsání dokumentu dle individuálních potřeb konkrétního případu kontaktujte prosím AK Pajerová s.r.o. .



VZOROVÝ DOKUMENT

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Tato smlouva nabývá účinností dnem podpisu této smlouvy.
4. Smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.

V dne

V dne

.....

.....

Ubytovatel

Ubytovaný