



VZOROVÝ DOKUMENT

Smlouva o zprostředkování

*uzavřena v souladu s ustanovením § 642 a násl. zákona č. 513/1991 Sb.,
obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů*

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

1.
se sídlem
IČ:
zastoupena
(dále jen „**Zájemce**“) na straně jedné

a

2.
paní
r. č.
bytem
(dále jen „**Zprostředkovatel**“) na straně druhé

uzavírají na základě vzájemného konsenzu tuto

smlouvu o zprostředkování

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zájemce tímto prohlašuje, že má zájem prodat
2. Zprostředkovatel se touto smlouvou zavazuje vyvíjet činnost směřující k tomu, aby Zájemce měl příležitost uzavřít kupní smlouvu o

Upozornění: Vzor smlouvy není uzpůsoben individuálním požadavkům jednotlivých případů, a proto společnost Advokátní kancelář Pajerová s.r.o. neodpovídá za případné právní důsledky použití vzorů smluv. V případě potřeby sepsání smlouvy dle individuálních potřeb konkrétního případu kontaktujte prosím AK Pajerová s.r.o.



VZOROVÝ DOKUMENT

3. V případě, že dojde v době platnosti této smlouvy, nebo i po jejím uplynutí, k uzavření kupní smlouvy o, uvedeným v bodu 1. tohoto článku smlouvy mezi Zájemcem a kupujícím, zavazuje se Zájemce zaplatit Zprostředkovateli za jeho činnost zprostředkovatelskou provizi, stanovenou v článku III. této smlouvy.

Článek II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zájemce se zavazuje předávat Zprostředkovateli informace potřebné k zajištění činnosti Zprostředkovatele podle článku I, bodu 2. této smlouvy.
2. Zprostředkovatel se zavazuje vyvíjet vlastní činnost řádně a svědomitě, v souladu se zájmy Zájemce.
3. Zprostředkovatel se zavazuje, že vůči třetím, nezúčastněným osobám, bude udržovat veškeré informace, týkající se Zájemce, v tajnosti po celou dobu tohoto smluvního vztahu, bude je považovat za důvěrné a nebude svým jednáním poškozovat dobré jméno Zájemce.

Článek III.

Zprostředkovatelská provize

1. V případě, že Zprostředkovatel splní svůj závazek, z této smlouvy vyplývající a Zájemce uzavře s kupujícím kupní smlouvu o, obdrží od Zájemce zprostředkovatelskou provizi, která na základě dohody smluvních stran činí :

.....,-Kč (včetně DPH)
/slovy..... korun českých /

2. Nárok na zprostředkovatelskou provizi vzniká Zprostředkovateli dnem uzavření kupní smlouvy o mezi Zájemcem a kupujícím.



VZOROVÝ DOKUMENT

3. Zprostředkovatelská provize bude Zprostředkovateli vyplacena do 10ti dnů ode dne uzavření kupní smlouvy o, a to bankovním převodem na účet Zprostředkovatele, vedený u, č.ú.:.....

Článek IV.

Další ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze v době její platnosti zrušit pouze písemnou dohodou, podepsanou oběma smluvními stranami.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to s platností do
2. V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran § 642 a násl. obchodního zákoníku.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.

Vdne

Vdne

.....
Zprostředkovatel

.....
Zájemce