



## VZOROVÝ DOKUMENT

### Smlouva o sdružení

dle ustanovení § 829 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

.....  
se sídlem .....,  
za níž jedná .....  
(dále jen „Účastník 1“)

**a**

.....  
se sídlem .....,  
za níž jedná .....  
(dále jen „Účastník 2“)

uzavírají na základě vzájemného konsenzu tuto

**smlouvu o sdružení :**

#### **Preambule**

1. Účastník 1 podniká na základě živnostenského oprávnění v oboru - ..... a je tudíž oprávněn k ..... v této oblasti činnosti /výpis z obchodního je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy/.
2. Účastník 2 je vlastníkem ..... na adrese ....., v jehož přízemí má kompletně zařízené prostory pro provozování .....

---

*Upozornění:* Vzor smlouvy není uzpůsoben individuálním požadavkům jednotlivých případů, a proto společnost Advokátní kancelář Pajerová s.r.o. neodpovídá za případné právní důsledky použití vzorů smluv. V případě potřeby sepsání smlouvy dle individuálních potřeb konkrétního případu kontaktujte prosím AK Pajerová s.r.o.



## VZOROVÝ DOKUMENT

3. Výše uvedení účastníci zakládají sdružení podle ustanovení této smlouvy a platných právních předpisů.
4. Místem činnosti sdružení je .....

### **Článek I.**

#### **Cíl sdružení**

1. Cílem tohoto sdružení je provozování ..... pod názvem – .....
2. Účastníci se dohodly, že při výkonu společné činnosti dle této smlouvy, bude sdružení vystupovat pod obchodním jménem .....
3. Sdružení může vyvíjet další blíže nespecifikovanou činnost v oblasti .....

### **Článek II.**

#### **Doba trvání sdružení**

1. Sdružení vzniká dnem podpisu této smlouvy a je zakládáno na dobu určitou, a to do ....., s možností prolongace za dále stanovených podmínek.
2. Pokud kterýkoliv z účastníků sdružení ve lhůtě do 1 měsíce před uplynutím lhůty, na kterou bylo toto sdružení založeno, nesdělí písemně druhému účastníkovi, že na dalším trvání činnosti sdružení netrvá, tato smlouva se automaticky prodlužuje na další jeden rok, tj. do .....
3. Obchodní rok je identický s kalendářním rokem.



## VZOROVÝ DOKUMENT

### **Článek III.**

#### **Věci a majetkové hodnoty účastníky vložené**

1. Účastník 1 poskytuje pro účely sdružení ....., potřebnou k dosažení cíle sdružení. Dále poskytuje pro činnost sdružení ....., jejichž podrobný seznam tvoří nedílnou přílohou č. ... této smlouvy.
2. Účastník 2 poskytuje sdružení k bezplatnému užívání ....., jehož podrobný seznam je nedílnou přílohou č. .... této smlouvy. Účastník 2 rovněž poskytne pro účely sdružení k využití .....
3. Kromě věcí, které účastníci pro činnost sdružení poskytují dle bodu 1. a 2. tohoto článku, se dále dohodli, že při uzavření této smlouvy složí každý z účastníku finanční částku v hotovosti do pokladny sdružení, a to ve výši :  
  
.....
4. Věci individuálně určené ve smyslu bodu 1. tohoto článku zůstávají ve vlastnictví poskytovatele, sdružení má právo tyto věci bezplatně používat po celou dobu jeho existence.
5. Finanční prostředky do sdružení vložené jsou v podílovém spoluvlastnictví účastníků.
6. Majetek získaný činností sdružení je rovněž v podílovém spoluvlastnictví účastníků sdružení v poměru níže stanoveného majetkového podílu na sdružení.

### **Článek IV.**

#### **Způsob jednání a zastupování sdružení**

1. Účastníci sdružení se dohodli, že v běžných záležitostech při obvyklé činnosti sdružení, může za sdružení jednat kterýkoliv z nich, o věcech, spojených se zásadními otázkami existence sdružení, jako je např. přibrání dalšího účastníka sdružení, rozšířením nebo zúžením majetku sdružení, příp. se závazky sdružení mohou jednat účastníci pouze společně, příp. jeden z nich s písemným zplnomocněním druhého účastníka.



## VZOROVÝ DOKUMENT

2. Právní úkony kteréhokoliv z účastníků sdružení v běžných záležitostech zavazují oba účastníky sdružení, avšak pouze do výše jejich podílu na obchodním majetku sdružení.

### **Článek V.**

#### **Práva a povinnosti účastníků sdružení**

1. Účastníci sdružení mají právo sledovat vývoj hospodářského stavu sdružení a být druhým účastníkem sdružení pravdivě a v dostatečném předstihu informováni o všech skutečnostech a jednáních, souvisejících s činností sdružení, a to nejméně jednou za čtvrtletí.
2. Každý z účastníků sdružení je povinen vyvíjet smluvenou činnost k dosažení sjednaného účelu sdružení.
3. Každý z účastníků je povinen zdržet se všeho, co by mohlo zmařit nebo ohrozit cíl sdružení.

### **Článek VI.**

#### **Podíly účastníků a rozdělení zisku**

1. Účastníkovi 1 náleží podíl na obchodním majetku sdružení ve výši ....., Účastníkovi 2 ve výši .....
2. Žádný z účastníků sdružení nemá právo převést podíl na sdružení na třetí osobu bez souhlasu druhého účastníka.
3. Každému z účastníků náleží podíl na zisku sdružení a ručí za ztrátu sdružení v poměru svého podílu na obchodním majetku sdružení.
4. Po provedeném účetním vypořádání, po odpočtu pasiv sdružení, bude před rozdělením zisku účastníkům ponecháno - ..... % zisku do tzv. rezervního fondu sdružení.



## VZOROVÝ DOKUMENT

5. Účastník 1 sdružení, který vykonává vlastní pracovní činnost pro sdružení, je oprávněn vybrat z pokladny sdružení měsíčně částku ve výši ..... bez započtení na svůj podíl na zisku sdružení.

### **Článek VII.**

#### **Účetnictví sdružení**

1. Účetnictví sdružení vede .. .., který bude rovněž podávat daňová přiznání k DPH za činnost sdružení.
2. Účastník 1 rovněž svým jménem otevře nový bankovní účet u ....., který bude používán pouze pro činnost sdružení. Dispoziční právo k účtu budou mít oba účastníci sdružení.

### **Článek VIII.**

#### **Zánik účasti ve sdružení**

1. Každý účastník má právo vystoupit ze sdružení, ne však v nevhodné době a k újmě ostatních účastníků sdružení. Tímto však není dotčeno právo vystoupit ze sdružení z vážného důvodu.
2. Vystoupí-li účastník ze sdružení, sdružení tím zaniká a provede se vypořádání účastníků sdružení.
3. Po skončení účasti ve sdružení ručí účastníci za závazky sdružení ke dni zániku sdružení.
4. Po zániku sdružení si účastníci rozdělí majetek sdružení takto :
  - a) věci, individuálně určené vnesené do sdružení při jeho založení, se účastníkům vrátí ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni zániku sdružení. Pokud byly činnostmi sdružení zcela zničeny, vzniká nárok na odpočet jejich ceny v době zničení od celkového majetku sdružení před jeho rozdělením a zaplacení této částky účastníkovi, který věc vložil.



## VZOROVÝ DOKUMENT

- b) podíl na majetku ke dni zániku sdružení se mezi účastníky sdružení rozdělí proporcionálně podle výše jejich podílů na sdružení.
  - c) pro případ dělení hmotného majetku, pořízeného v době trvání sdružení z jeho činnosti, příp. z rezervního fondu sdružení, účastníci sjednávají, že podíl ..... bude vyplacen alikvotním podílem ve finančním ohodnocení.
5. Výše uvedený způsob vypořádání majetku, příp. závazků sdružení platí rovněž pro případy zániku sdružení uplynutím doby, na kterou bylo založeno, rozpuštěním sdružení dohodou účastníků, příp. úmrtím jednoho z nich.

### **Článek IX.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Účastníci prohlašují, že je jim známo, že sdružení nemá způsobilost k právům a povinnostem (§ 829 odst. 2 ObčZ).
2. Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky za souhlasu obou smluvních stran.
3. Pokud by se měla stát jednotlivá ustanovení této smlouvy neúčinnými nebo neproveditelnými nebo obsahuje-li smlouva mezery, není tím dotčena účinnost zbývajících ustanovení.
4. Smluvní strany vzájemně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani jinak za jednostranně nevýhodných podmínek či na nátlak kterékoliv strany popř. třetích osob, což stvrzují svým podpisem.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V ..... dne .....

V ..... dne .....

.....  
Účastník 1

.....  
Účastník 2